протокол № 1

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе (открытая форма подачи предложений о цене) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков**

15 марта 2017 год 10 час. 00 мин. (время московское) с. Каликино

 Предмет и объект торгов: **открытый аукцион (открытая форма подачи предложений о цене) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:**

 **Лот №1** Земельный участок из земель – земли населенных пунктов, площадью 1162 кв.м., расположенный по адресу: Липецкая область, Добровский район, сельское поселение Каликинский сельсовет, с. Каликино, ул. Комсомольская земельный участок 13а, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 48:05:0590318:60.

Предложения о цене имущества заявляются открыто в ходе проведения аукциона.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 653,21 (шестьсот пятьдесят три рубля 21 коп.)

«Шаг аукциона» составляет 19,60 (девятнадцать руб. 60 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе составляет – 326,61 (триста двадцать шесть руб. 61 коп.)

Земельный участок предоставляется в аренду на срок 25 лет

Обременения земельного участка – не установлены.

Присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения возможно согласно техническим условиям ОАО «Газпром газораспределение Липецк» филиал в с. Доброе, ОГУП «Региональная компания водоснабжения и водоотведения» - филиал «Доброеводоканал».

**Лот №2** Земельный участок из земель – земли населенных пунктов, площадью 4913 кв.м., расположенный по адресу: Липецкая область, Добровский район, сельское поселение Каликинский сельсовет, поселок Гудбок земельный участок 9а, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 48:05:0570102:53.

Предложения о цене имущества заявляются открыто в ходе проведения аукциона.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 685,95 (шестьсот восемьдесят пять рублей 95 коп.)

«Шаг аукциона» составляет 20,58 (двадцать руб. 58 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе составляет – 342,98 (триста сорок два руб. 98 коп.)

Земельный участок предоставляется в аренду на срок 20 лет

Присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения возможно согласно техническим условиям ОАО «Газпром газораспределение Липецк» филиал в с. Доброе, ОГУП «Региональная компания водоснабжения и водоотведения» - филиал «Доброеводоканал».

Осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на официальном сайте администрации сельского поселения Каликинский сельсовет Добровского муниципального района [www.kalikinoadm.ucoz.ru](http://www.kalikinoadm.ucoz.ru), в газете «Добровский официальный курьер» от 16.02.2017 г. №51(331), ранее извещение о предварительном предоставлении земельных участков в аренду было опубликовано в газете «Добровский официальный курьер» по Лоту №2 от 24.11.2016 г. №40 (320), по Лоту №1 от 01.12.2016 г. №41 (321).

 2. На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе из пяти членов комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: Глотов Николай Иванович

Секретарь комиссии: Переверзева Олеся Васильевна

Члены комиссии:

Зарецкая Татьяна Александровна

Пономарева Людмила Николаевна

Прилепина Галина Васильевна

 3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе была проведена аукционной комиссией 15 марта 2017 года в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу: 399162, Липецкая обл., Добровский р-н, с. Каликино, пл. Ленина, 12.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Ф.И.О. участника** | **Почтовый****адрес участника,**  | **Документ подтверждающий полномочия лица представлять интересы на аукционе** | **Номера ЛОТов** |
| 1 | Участник №1 |  | Паспорт ХХХХ ХХХХХХ | 1 |
| 2 | Участник №1 |  | Паспорт ХХХХ ХХХХХХ | 2 |

 4. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям установленным аукционной документацией и **приняла решение**:

- По Лоту №1 и Лоту №2 заявки поданы в соответствии с установленными требованиями. Признать участниками **открытого аукциона (открытая форма подачи предложений о цене) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Ф.И.О. участника** | **Почтовый****адрес участника** | **Документ подтверждающий полномочия лица представлять интересы на аукционе** | **Номера ЛОТов** |
| 1 | Участник №1 |  | Паспорт ХХХХ ХХХХХХ | 1 |
| 2 | Участник №1 |  | Паспорт ХХХХ ХХХХХ | 2 |

 5. Согласно п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту №1 и Лоту №2 признан несостоявшимся.

 6. Согласно ст.39.6 Земельного Кодекса РФ, заключить договора аренды земельных участков с единственными участниками, подавшими заявления, исходя из начального размера годовой арендной платы за земельный участок (цены лота):

6.1. по Лоту №1 с Участником №1.

6.2. по Лоту №2 с Участником №1.

 7**.** Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Проголосовали:

 За – 5 чел.

 Против – нет

 Воздержались – нет

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Глотов

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Переверзева

Члены комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Зарецкая

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Н. Пономарева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.В. Прилепина